PERÚ | Ministerio de Transportes y Comunicaciones | Viceministerio de Comunicaciones | Programa Nacional de Telecomunicaciones | PRONATEL

COMUNICADO
AL PUBLICO EN GENERAL

El Ministerio de Transportes y Comunicaciones, a través del Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL, con domicilio en la Avenida Paseo de la República N° 1645, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima; de conformidad con los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley Nº 29151, y en virtud del artículo 251 de su Reglamento, pone en conocimiento que viene efectuando el saneamiento físico legal de los predios que a continuación se detallan:

N°	Nombre y/o código del predio	Ubicación	Área a sanear (m2)	Partida Registral	Titular Registral del predio	Uso actual	Actos materia de Saneamiento Físico Legal
1	**LA VICTORIA**	El Predio se encuentra ubicado en Sub Lote A, que forma parte del lote acumulado (1,2,3, 4 y 5 Mz. E), distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque.	112.50 m²	**11456991** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Telefónica del Perú S.A.A.	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Lambayeque	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
		El predio se encuentra ubicado en el Sub Lote B, que forma parte del lote acumulado (Lotes 1,2,3,4 y 5 Mz. E), distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque	446.91 m²	**11456992** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**			
			TOTAL: 559.41 m²				
2	**OLMOS**	Predio Urbano ubicado en el Pueblo Tradicional Olmos manzana. "I" Lote 32 del distrito de Olmos, provincia de Lambayeque y departamento de Lambayeque.	239.68 m2	**P10138462** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	- Ines Enriquez Cueva - Yohanna Licet Mio Enriquez de Novillo - Frank Erick Mio Enriquez - Lucia Ines Mio Enriquez	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Lambayeque	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
3	**CHOCHOPE**	El Predio se encuentra ubicado Pueblo Tradicional Chochope, Mz. C Lote 5-A - 2, distrito de Chochope, provincia y departamento de Lambayeque.	51.50 m²	**P10208721** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Telefónica del Perú S.A.A.	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Lambayeque	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
		El predio se encuentra ubicado Pueblo Tradicional Chochope Mz C LOTE 5A-1, distrito de Chochope, provincia y departamento de Lambayeque.	26.18 m²	**P10208720** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Integratel Perú S.A.A.		
			TOTAL: 77.68 m²				
4	**SALAS**	El predio se encuentra ubicado en Pueblo Tradicional Salas Mz. 17 Sub Lote 1-C, distrito Salas, provincia y departamento Lambayeque.	153.10 m²	**P10208675** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Telefónica del Perú S.A.A.	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Lambayeque	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
		El predio se encuentra ubicado en Pueblo Tradicional Salas Mz 17 Sub Lote 1-B, distrito Salas, provincia y departamento Lambayeque.	5.37 m²	**P10208674** del Registro de Predios de la Oficina Registral de Chiclayo	Integratel Perú S.A.A.		
			TOTAL: 158.47m²				
5	**SAÑA**	El Predio se encuentra ubicado en Pueblo Tradicional Zaña Mz. D29 Sub Lote 1B, distrito Zaña, provincia Chiclayo, departamento Lambayeque.	89.61 m²	**P10210748** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Telefónica del Perú S.A.A.	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Lambayeque	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
		El predio se encuentra ubicado en Pueblo Tradicional Zaña Mz D29 Sub Lote 1A, distrito de Zaña, provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque.	26.84 m²	**P10210747** del Registro de Predios de la Oficina Registral de **Chiclayo**	Integratel Perú S.A.A.		
			TOTAL: 116.45 m²				

De esta forma, se comunica a las entidades o particulares que se consideren afectados con el acto materia de saneamiento físico legal pueden oponerse, acreditando el derecho real que les afectaría, en un plazo de treinta (30) días computados a partir de la publicación.

Lima, Octubre de 2026

PROGRAMA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES - PRONATEL

Firmado digitalmente por TRUJILLO MEZA Nataly FAU 20604676372 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 09.10.2026 10:04:13 -05:00